

## Дом под чистовую отделку в элитном КП Старочеркасская Ривьера



AvizInfo.ru

Ростов-на-Дону, Россия

Продаю новый дом в элитном коттеджном поселке Старочеркасская Ривьера. Район станицы Старочеркасской, 17 км. от Ростова-на-Дону. Квартал Сен-Тропе, дом №67. Поселок расположен на берегу р.Дон, в тихом, экологически чистом месте, вдали от крупных автодорог. В поселке своя набережная и пляж, асфальтированные дороги, газоны, фонари, охрана периметра. Рядом - действующий гольф-клуб. Поселок активно застраивается. Участок 8, 5 соток (24x34 м), не огорожен. Дом кирпичный, 2 этажа, без подвала, общая площадь 210 м<sup>2</sup>. 1 этаж 110 м<sup>2</sup> (гараж, котельная, санузел, кухня, и холл 40 м<sup>2</sup> с панорамным окном). На 2 этаже 2 спальни (одна с балконом и гардеробной), ванная комната, и холл 26 м<sup>2</sup>. Высота потолков от 3 м. Состояние - под чистовую отделку (стяжка, штукатурка). Все коммуникации подключены (газ, вода, канализация, электроэнергия). Теплые полы на 1 этаже, на 2 этаже - радиаторы. Подробное описание, фотографии, планировки дома и участка на сайте Ривьера67 точка рф. Цена 15 млн.рублей. Без комиссии.

---

Цена: **15 000 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Свисьюк Роман Юрьевич

+7 919 897 25 57