

## Господа, желающие приобрести дом в тихом местечке , обратите внимание



Продается 2-х этажное домовладение в районе Нахичевань в г. Ростов-на-Дону. AvizInfo.ru

Ростов-на-Дону, Россия

Срочно продаётся капитальнейший дом общей площадью 231 метр, состоящий из 8 комнат расположенных на двух этажах. В доме есть два совмещенных санузла и кухня размером 15 метров. Великолепная застеклённая веранда с видом на реку Дон. На первом этаже по фасаду здания создана терраса для неспешных вечерних чаепитий. Земельный участок размером шесть соток с отдельным въездом и зонированой территорией, позволяющей располагать во дворе до четырёх автомобилей. Специально для отдыха выделено две сотки земли за домом в месте, скрытом от посторонних глаз.

На данном земельном участке расположено ещё одно домовладение общей площадью 120 метров, со всеми удобствами, на первом этаже, которого находится гараж и санузел, а на втором две отдельные комнаты.

Фасадная часть дворовой территории полностью забетонирована и оборудована приспособлением для мойки автомобилей. В связи со срочной продажей нереально низкая цена 7900 т.р. при быстром расчёте большой торг или обмен на различные виды недвижимости или авто.

Дом интересен еще и тем, что построен "для себя" : т.е. капитальнейшее строение с грамотной планировкой.

Идеально подходит как представительство миссионерских обществ - тишина, изолированность, искусно созданная архитектурным решением дома и двора.

---

Цена: **7 900 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Ко Наталья**

**+79185557058**

**Ростов-на-Дону**