

## Домовладение у реки



Ростов-на-Дону, Россия

Продается домовладение в г.Ростове-на-Дону, состоящее из 2х домов 2003г. постройки, кирпич итальянский, участок 21 сотка в собственности, берег реки, экологически чистая зона, возможность постройки причала, двор в 3х уровнях, благоустроен: тротуарная плитка, ландшафтный дизайн, молодой сад, летний капитальный бассейн, искусственный декоративный пруд. Дома: 1) 3эт. 290/170/40, 5 жилых комнат, 2 санузла, гардеробная, гараж 40кв.м., подвал, кладовые, летняя кухня, плитка, рогожка, м/пл., м/чер., ролл-ставни, автоматич. ворота, 2 входа, встроенная мебель. 2) 2эт. 170/150/15 2с/у, 3 жилых комнаты, бильярдная 80кв.м., евро, м/пл., м/чер., встроенная мебель, 2 входа. В домовладении организована автономная система водного обеспечения с водой из собственной скважины, насосной станцией, фильтрами с разной степенью очистки, вкл. подачу питьевой воды. Возможна продажа домов раздельно. Цена 21, 5 млн. рублей. Торг. 89045017711 Никита

---

Цена: **21 500 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Лобань Никита

89045017711

30 лет Октября, 66