

**Ростовская область стБагаевская тел8-950-863-15-67****Ростов-на-Дону, Россия**

Продаю частное домовладение в центре ст. Багаевская. Фундамент ленточный, дом ракушечник+кирпич+штукатурка+сайдинг, очень тёплый. Отопление своё, отдельное на два этажа, канализация (выгребная яма), вода, газ. Два этажа, сайдинг, ондулин, евро ремонт, два с/у, балкон, частично встроенная мебель на втором этаже(2 этаж новый), Вход отдельный(есть возможность для внутренней лестницы). Гараж на две машины с мансардным этажом. Участок 9 соток. Центр, вся инфраструктура рядом, школа, д.сад, бассейн, банк и т.д. Дон 300 метров, улица не асфальтированная но не грязная(до асфальта 150 метров). Есть дополнительно участок 9 соток (входит в продажу)Торг уместен.

---

**Цена: 2 500 000 руб.****Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю****Торг: уместен****Волкова Елена****89508631567**