

## ИДЕАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ РОДОВОЙ УСАДЬБЫ или БАЗЫ ОТДЫХА пляж !



Ростов-на-Дону, Россия

ИДЕАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ РОДОВОЙ УСАДЬБЫ или БАЗЫ ОТДЫХА свой пляж !

Уважаемые господа, предлагаем к продаже приватизированный участок расположенный в красивейшем уголке Азовского р-на.

От Ростова 20мин. езды. х.Шмат.

участок 56 соток на САМОМ берегу р.Дон.Газ уже подведён к хутору.

Фасад вдоль Дона 50м.- свой пляж.песок.Рыбалка, охота, катер.

С тыльной стороны 100 м.вдоль асфальтированной дорог .

Между участком и асфальтом природный водоём шириною 10м. вдоль всего участка как естественная преграда.

Домик и хоз.постройки.

Много фруктовых деревьев.

Вариант для организации Базы Отдыха,

Фермы, Лодочной Стоянки.

Детского Спортивного Лагеря.

Заповедник, экологически чистое место.

Возможен Обмен, аренда.

Торг при осмотре

---

Цена: **15 000 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Журпис Александр**

**89281094709**