

## Продам дом в ст. Кировская

Ростов-на-Дону, Россия

В 40 км от Ростова-на-Дону, ст. Кировская, хутор Николаевский. Продается двухэтажный кирпичный дом, общей площадью 120 м2, жилая 88 м2, кухня 15 м2, высота потолков 3 м, отдельная бойлерная, туалет, ванная, душевая кабина, закрытая веранда, состояние отличное, м/п окна, все коммуникации: отопление, газ, свет, гор./хол. вода, в т. ч. во дворе, на участке две скважины для полива, домашний телефон, спутниковое тв, кондиционер, частично остаётся мебель, кирпичная летняя кухня, также газифицирована, кирпичный гараж, кирпичная баня, хозпостройки, участок общей площадью 30 соток в собственности, земля ухожена, плодоносящий сад, большой виноградник, три теплицы (две из поликарбоната, одна из полиэтилена). Дорога асфальтирована. Посредников прошу не беспокоить.

---

Цена: **3 000 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Петров Александр**

**89281418991**