

**квартира в Центре под коммерческую недвижимость Пушкинская**

Ростов-на-Дону, Россия

Отличное предложение в Центре города .Продается трехкомнатная квартира общей площадью 67 кв.м под коммерческую недвижимость.Улица Пушкинская дом 49 , 1 этаж 4 го кирпичного жилого дома .2 окна квартиры входят на проезжую часть , закрытая территория со своей парковкой поднимают стоимость арендной ставки в этом месте. большая часть перегородок в квартире не несущие , позволяют сделать помещение как офисном так и торговым . отопление ТЭЦ. напротив находится магазин магнит, отлично подойдет под аптеку .Планировка помещения позволяет сдавать в аренду сразу 2 или 3 арендаторам, что актуально в данное время.Стоимость квартиры актуальна до конца года.Цена 5700 тыс рублей .

---

Цена: **5 700 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Паламарчук Анна**

**89185383066**