

## 1к квартира, центр, сквер Авиаторов



Ростов-на-Дону, Россия

г.Батайск, район-сквер Авиаторов (рядом Парк, школа, дет.сад.), дом 2008 года, 5 эт.кирпичный, облагороженная территория(детская площадка, газон), 2й подъезд (всего 3и подъезда), отдельная парковка для жильцов, огорожена шлагбаумом (у каждого жильца, пульт для въезда на парковку).

Квартира на 3м эт.широкая планировка для однокомнатной квартиры, стоят счетчики на все ком.услуги (сбоя с водой, светом не бывает).Квартира жилая, с/у совмещен. При входе, имеется доп.тамбур с соседями, так же есть подвал.

Оплата аренды за 1 месяц -10т.руб.

Коммунальные отдельно, зимой в среднем в месяц- 2500т./на все услуги счетчики, ТСЖ (что позволяет, постоянно или по требованию вызывать электрика, газовика, всегда чистый подъезд, двор-уборщица, дворник)

УСЛОВИЯ АРЕНДЫ!!!!!!ПРЕДОПЛАТА.

Собственник проживает не в ЮФО.

тел.8908 500 37 34

Без Мебели!

Быт.техника(холодильник, печка, при необходимости возможно поставить стиралку и микроволновку новую)

---

Цена: **10 000 руб.**

Тип объявления:  
Сдам, дам в аренду

Торг: неуместен

**Смоляниченко Виктория**

**89085003734**