

**Продаю 1 к кв СВОЮ 45/25/14 БСМП-2 Евдокимова НЕ АГЕНТ!!!**

Ростов-на-Дону, Россия

Продаю СВОЮ 1-комнатную квартиру (по документам 1-комн кв, но можно сделать из нее 2-комн кв )СЖМ в районе БСМП-2 в новом элитном 4-этажном доме коттеджного типа , ДОМ 2011 года .ЮСТИЦИЯ!!! 3/4 эт S: 45/25/14 (комната , кухня-гостиная 14кв.м , прихожая - 9 кв.м -можно выделить маленькую комнату из прихожей , с/у - 4кв.м.БАЛКОН 2 кв.м !!! Высота потолков Н= 3м 20 см . (кухня состоит из 2 -ух зон: зона гостиной и барная зона, разделенные барной стойкой, комната разделена на 2 зоны : зал и детская, есть отдельная небольшая спальня , выделенная из прихожей ) РЕМОНТ СДЕЛАН!!!! Состояние отличное -въезжай и живи! Газ. С/у совмещен .Новый двухконтурный итальянский котел(горячая вода, отопление и полы с подогревом ) , металлопластиковые окна, новая сантехника, новая электрика, новые радиаторы, газовая плита.Натяжные глянцевые немецкие потолки с подсветкой, швейцарский ламинат цвета венге, встроенная кухня, барная стойка.Новые фотообои.Кафель в ванной комнате, на кухне и на балконе.Квартира не угловая , теплая.Аккуратный двор - детская горка, песочница, лавочка. Есть подземная парковка. Телефон, интернет, домофон -в течение месяца С новой мебелью и новой бытовой техникой - 2 млн 550 тыс

---

**Цена: 2 350 000 руб.**Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: неуместен

**Самохвалова Мария****89614132374****Евдокимова**