

## Квартиры в коттедже



Ростов-на-Дону, Россия

Квартиры в доме Клубного типа

4-х этажный 16-ти квартирный дом со своим двором 400 кв.м.

Цена за одну квартиру. Дом построен, делают ремонты.

(Цена после сдачи дома 45000р/кв.м.)

СЖМ, район ул. Борко (Ресторан «Колхоз»)

Поквартирная юстиция

Парковочное место предоставляется бесплатно.

В каждой квартире двухконтурный котёл на горячую воду и отопление, алюминиевые радиаторы, м/п окна, двор под парковку (16 автомобилей) и детскую площадку.

Возможна рассрочка платежа.

1 этаж (высокий с лоджией)

кв. 1-к 45.2/10.8/20.4 – 1762 т.р.

(комната 10.8 кв.м.+ кухня гостиная 20.4+ лоджия)

кв. 2-к 45.2/21.4/10 – 1762т.р.

кв. 2-к 56.1/28.5/11.5 – 2187 т.р

4 этаж без скосов полноценный, сверху тех. этаж.

кв. 1-к 42.3/21.3/10.9 – 1607т .р.

кв. 2-к 43.1/21.7/11.1 – 1637 т.р.

кв. 2-к 43.2/21.8/11.2 – 1641 т.р.

С Уважением Роман !

Контакты 89281015850.

ООО КПУ «Афина»

Характеристики дома.

Цоколь обложен камнем-пластуном

Благоустройство территории – тротуарная плитка, гостевой паркинг, детская площадка.

Отопление и горячее водоснабжение – 2-х контурный котёл.

Обслуживание дома – ТСЖ.

Подъезды отделаны облицовочным кирпичом светло-песочного цвета.

Крыша – металлочерепица

Характеристики квартир:

Высота этажа 2,85 метра+

Металлопластиковые окна, алюминиевые радиаторы, лоджия застеклена и утеплена

Перекрытия – бетон.

Стены – кирпич, внутренние перегородки – кирпич.

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Старкоф Роман**

**89281015850**