

## Сдается в аренду производственно-складской комплекс



Ростов-на-Дону, Россия

Сдается в аренду производственно-складской комплекс в городе Усть-Лабинск Краснодарский край (50 км от Краснодара). База состоит из 3-х кирпичных складов с подвальными помещениями общей площадью 1850м2 с возможным увеличением до 2740м2.

Территория 0,73 га, огорожена имеет 3 удобных заезда. Ж/д ветка длиной 76 метров, 2 ж/д и 3 авто рампы. Административно-бытовые помещения 94м2. 220/380, телефон, интернет, скважина, септик, предусмотрены душ и пищеблок.

Во всех помещениях проведен ремонт: заменена электропроводка, освещение, установлены окна и двери из металлопласта.

Многоцелевое назначение базы дает широкий спектр использования территории и складских помещений в качестве:

- складской базы,
- торгового комплекса строительного или промышленного назначения,
- стоянки для большегрузных автомобилей,
- производственных помещений.

Стоимость аренды от 50-150 руб./м2. Возможна аренда с последующим выкупом.

Более детальную информацию можно получить по телефонам

8 964 892 34 98, 8 985 782 17 05 Андрей Леонидович

8 964 936 80 13, 8 985 926 84 46 Леонид Андреевич

---

Цена: **50 руб.**

Тип объявления:  
Сдам, дам в аренду

Торг: --

**Подлеснов Андрей**

**8 9648 923498**

**ул.Кавказская 42 Д**