

**Сдаю в аренду(собственник), склады,офисы в складском комплексе**

Ростов-на-Дону, Россия

Складские помещения, расположены внутри охраняемой территории, капитальные, одно и 2-х этажные (для 2-го этажа – грузовые лифты и мачтовые подъемники) полы 2-го этажа бетонные, 1-го - асфальтовые, высота потолков от 4,35м до 6м .

Литер А1, капитальный(под производство) - 2-й этаж отапливаемый - 460 м кв. - 200 руб/м кв./мес

Литер И, капитальный 1-й этаж - 1081 м кв. -145 руб/м кв./мес

Литер Ж, капитальный 2-й этаж - 300 м кв. - 130 руб/м кв./мес

Отдельностоящее Офисное помещение ЛитерАА, расположено внутри охраняемой территории, полностью изолировано, готово к эксплуатации, имеет отдельный вход и находится сразу у входа в комплекс, что позволяет посетителям быстро его найти.

• характеристики помещения:

• Общая площадь помещения S= 1037, 7кв.м (все помещение за 260тыс.руб/мес), 2-х уровневое, высота потолков от4 м и выше, отопление от собственной котельной, оснащено Сплит системами, состояние – отличное.

внутри - фисы от 16 кв.м до 22 кв.м.-аренда по-комнатно- 400руб/кв.м/мес, выставочная площадь до 600 кв.м.-200руб/кв.м/мес

Офис в литере Г - отдельный вход, сплит, тел, интернет - 106, 6кв.м - 300руб/кв.м/мес.

Парковка в подземная -1500руб/маш.место/мес. Есть места!

---

**Цена: 130 руб.****Тип объявления:  
Сдам, дам в аренду****Торг: уместен****Семыкин Юрий****8-918-5209141****ул. Страна Советов, 28А**