

## ПРОДАЮ ЗДАНИЕ ПОД ОФИС

Ростов-на-Дону, Россия

Здание расположено по адресу: Ростовская область. Г. Пролетарск, ул.Пионерская 124 б (Центр города).

2. Земельный участок площадью 1779, 83 м2 находится в Частной собственности.

3. Здание облицовано природным Дагестанским камнем, Внутренняя поверхность здания по периметру, потолок и пол армированы круглой сталью диаметром 16 мм, ячейкой диаметром 50x 150, с креплением к стене через 50 см штырями диаметром 12 мм, с бурением стен под анкера на глубину 15 см, общей площадью 334, 6 м2, здание газифицировано.

в том числе:

4. Подвальное помещение – площадь 110, 5 м2

5. Гараж на два бокса – общая площадь 155, 9 м2

6. Замоещение территории – тротуарная плитка 850 м2 : ‘

7. Ограждение – каменный забор, облицованный природным Дагестанским камнем,

8. Калитка и ворота – кованная решетка.

9 Сливная яма под канализацию – V 25м3

10. Во дворе посажены: фруктовый сад, декоративные деревья (голубая ель), розы.

11. Водопровод выполнен из полиэтиленовой трубы.

12. Отделочные работы выполнены современным строительным материалом.

---

Цена: **1 000 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Данова Ольга**

**8925-092-13-28**