

## Аренда складов от собственника и ответственное хранение №1



Ростов-на-Дону, Россия

Коммерческое предложение.

ООО «ХАТ»

www.hat-rostov.ru; E-mail.:hat2005@mail.ru

АРЕНДА И ОТВЕТСТВЕННОЕ ХРАНЕНИЕ г.Ростов-на-Дону

Собственник сдает в аренду складские площади, а также принимает любые грузы на ответственное хранение на отапливаемых, не отапливаемых, закрытых и открытых, складских площадях:

1. Склад неотапливаемый: площадью 300м<sup>2</sup>, высотой 6-7.5м, напольное покрытие - асфальт, 3 ворот 4х4.5м, ж.д. и авто рампа.(ответственное хранение, аренда)
2. Склад отапливаемый: площадью 500м<sup>2</sup>, высотой 6-7.5м, напольное покрытие- асфальт, ворота 4х4, 5м. Внутри склада - второй уровень офисных помещений, 150м<sup>2</sup>. Класс А, пожарная сигнализация. (под ответственное хранение или аренду).
3. Склад отапливаемый капитальный: площадью 900м, высотой 6м, напольное покрытие-асфальт, 3 ворот 4х4.5м, ж.д. и авто рампа (под ответственное хранение, паллетное хранение).
4. Склад-навес, закрытый с 3-х сторон (открыта только передняя часть):

площадью 700м<sup>2</sup>, высотой 6-8м, защищён от атмосферных осадков, находится в зоне действия башенного крана, ж.д. подъездной путь, для хранения крупногабаритных грузов.

5. Оборудованная краном г/п 10тонн и ж/д путь, открытая складская площадка: площадью 5000м<sup>2</sup> - предназначенная для хранения и выгрузки из ж/д полувагонов и автотранспорта различных грузов, в том числе пиломатериалов, металлопроката, кирпича, цемента и др. При площадке в зоне действия крана имеется закрытый от атмосферных осадков склад 1000 м<sup>2</sup>. Для хранения любых строительных материалов, в том числе и крупногабаритных.

Удобные и просторные авто подъездные пути. Для осуществления погрузочно-разгрузочных работ, имеется авто и ж/д рампа, башенный кран КБ 572А(г/п 10т), автокраны-2 шт(г/п 25т), автопогрузчики (г/п от 1, 5 до 5т).

Принимаем и осуществляем подготовку и отправку экспортных грузов через порты.

Формирование корабельной партий грузов, экспедирование – отправка на экспорт, другие складские услуги.

Круглосуточная охрана. Дополнительно можем выслать фотографии или организовать показ объектов в согласованное время. Цена договорная.

Профессиональный уровень обслуживания клиентов отличают нашу компанию от других аналогичных. Используя ресурсы наших складов, вы можете хранить грузы и товары в течении любого периода времени.

Оказываем услуги ответственного хранения. В отличие от аренды склада ответственное хранение-Это новая более экономичная ступень в работе с клиентами, заказывайте ответственное хранение у нас на любой срок, это намного выгоднее чем аренда склада так как не требует постоянного присутствия грузовладельца на месте хранения продукции. Не требуется наличие погрузо-разгрузочной техники и его обслуживание, затраты на содержание персонала. Не нужно нести расходы на содержание склада на период аренды, на вывоз мусора на электроэнергию на отопление на утилизацию брака и отходов.

Нести расходы на электронную и телефонную связь, канцтовары, офисную технику и ее обслуживание, не надо платить за пустующее место при не полной загрузке склада, не надо платить за технологические проезды требующееся для проведения ПРР. Оплата производится только за фактический период хранения товара в сутки, а так же нет взаимоотношений с санэпидемстанции, пожарными и другими надзорными и административными органами. Все эти функции выполняет хранитель и расходы заложены в стоимость ответственного хранения. Фактические расходы при ответственном хранении как

минимум в три раза меньше чем при аренде и организации самостоятельного процесса погрузо-разгрузочных работ и обслуживания склада. Хранитель отвечает за целостность и сохранность товара в размере 100% от стоимости. Гарантируем высокий уровень обслуживания. При ответственном хранении весь документооборот обеспечивает хранитель;

1.Выдает складскую расписку (МХ-1) после приема товара.

2.Ведет складской учет, за балансовый учет по бухгалтерии.

3.Выписка товаросопроводительных документов, ТТН, МХ-3, при отпуске товара и другое.

Директор Астан Халидиевич

Тел. 8-918-558-70-76; 8 (863) 278-74-27; E-mail: hat2005@mail.ru

---

Цена: **250 руб.**

Тип объявления:  
Сдам, дам в аренду

Торг: уместен

**Джабиев Астан Халидович**

**8-918-558-70-76**

**пер.Элеваторный, 1**