

## Здание в центре 1205 кв м введ в экспл



Ростов-на-Дону, Россия

В центре Ростова-на-дону (Театральная площадь, ул. Станиславского, 241/54) продаётся офисное помещение 1205 кв.м, площадь по каждому этажу около 245 кв.м, 4 этажа, 5 уровней. Идеальный вариант под: банк, мини-гостиницу, медицинский, учебный, торговый, спортивный, развлекательный центр, офис. Здание переведено в нежилое, зарегистрирована собственность на земельный участок и здание, введено в эксплуатацию. Состояние под чистовую отделку, завершены фасадные работы, все коммуникации центральные, электроэнергия введена (возможно увеличение мощности), газоснабжение – тех. условия получены, свободная планировка. Высота потолков 3,15 м. Цена 42 тыс.руб кв м 2988218 Александр

---

Цена: **50 610 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Жирко Александр**

**8(863)299-30-90**