

**СЖМ Земельный участок общей площадью 3304 кв.м (33 сотки),**

Ростов-на-Дону, Россия

СЖМ  
Земельный участок общей площадью 3304 кв.м (33 сотки), расположенный на ул. Особенная в садоводческих товариществах «За Дружбу» и «Звезда» Рельеф – ровный без уклонов. Протяженность фасада по ул. Особенная – 31, 5 м. Коммуникации: вода и эл.энергия – на участках, газ – по меже с двух сторон. Возможность въезда на участок с трех улиц: с ул. Особенная и с двух садовых проездов., все в собственности, подходит ипотека, лизинг, сертификат для взаиморасчетов. Выгодный вариант для строительства-коттедж, автомойка, автосервис, кафе, магазин, офис, здание торговой направленности, площадка- салон по продаже автомобилей и многое другое...Фасад на магистраль с автомобильным трафиком 35 тыс. машин в день, которая соединяет 4 микрорайона с общим населением 530 тысяч человек . 390Тыс руб за сотку +хороший торг. Продажа без комиссии!!!Цена: 12 900 000 руб., торг.  
Контактное лицо: Александр 241-02-47, 8-908-508-63-16  
Продажа без комиссии!!!

---

Цена: **12 900 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**В Александро**

**89081894982**