

**13.5 га промки в таганрогском направлении (6 км от Ростова)**

Ростов-на-Дону, Россия

Продаю зем. участок пл 13.5 га в Мясниковском р-не в 450 м от автодороги Ростов-Таганрог (тр. М-23): категория: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения - для размещения объектов предпринимательской деятельности.

Коммуникабельность:

Электроснабжение – напряжение сети 380/220 В;

Водоснабжение – 270 м3/сутки от ПО «Водоканал" г.Ростова-на-Дону;

Газоснабжение – от существующего газопровода ООО «Ростоврегионгаз»;

Теплоснабжение – от собственной отдельно стоящей газовой котельной;

Канализация – объем водоотведения 252 м3/сутки с присоединением к действующим канализационным сетям.

Земля и незавершенное строительство на участке пл. застройки 20384 кв.м (Литер А, А1, А2) в собственности.

Дополнительная информация по-телефону (цена: 60000000 руб.)

---

Цена: **60 000 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Ян Ольга Андреевна**

**89518363422**

**г. Аксай, ул. Садовая 3**