

## Помѣстье 64 десятины земли и прудъ. 86 версть от Ростова



Ростов-на-Дону, Россия

Если вы интеллигентный дворянинъ, обеспеченный капиталомъ или жалованіемъ, и ищете счастья в красивой одухотворенной жизни, предлагаю вам приобрести ПРУДЪ 23 десятины и ЗЕМЛИ 64 десятины. Рядомъ с городом Шахты, близъ хутора Божковка, 5 версть до тракта М4. На пруду есть задвижки, прудъ зарыбленъ (карась, щука, судакъ, сомъ). Земля пригодна под виноградникъ, под садъ, под выпасъ скота. Обладая помѣстьем, вы сможете вести обширныя экономическія и торговыя дѣла, возвести домъ или усадьбу, иметь превосходнѣйшій отдыхъ на охоте или рыбалке. Электричество и цивилизація - 1 верста, на хуторъ Божковка (в 1000 душъ). Мѣсто очень живописное и тихое, свѣжій воздухъ и Предложеніе серьезное и искреннее, кто откликнется на это объявленіе жалѣть не будет. Цена вполне умѣренная - 12 миллионов рублей. За отдѣльное помѣстье не дорого.

---

Цена: **12 000 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Берестов Роман**

**+7(919) 897-25-57**