

Продается земельный участок 20 Га, фасад трассы М4 Дон



Ростов-на-Дону, Россия

Продажа участков промышленного назначения. Общая площадь 20,3 га. Фасад вдоль федеральной автомобильной дороги М4 «Дон» 300 м. Направление Москва - Ростов-на-Дону - Краснодар. Участки примыкают к территории гостиничного комплекса «Родина», находящегося вблизи поселка Дорожный Аксайского района Ростовской области.

В наличии собственная переходно-скоростная полоса со съездом к участку. Все коммуникации в непосредственной близости. Высокий трафик. Отличное расположение участка для бизнеса. Земли пригодны под промышленное строительство, строительства гостиниц, СТО, логистических центров и т.д. Есть возможность приобретения части участка. На данный момент можно приобрести земли с дисконтом, реальная цена намного выше. Земля находится в процессе перевода в промку (III, IV кварталы 2020 г). Кадастровый номер: 61:02:0600017:1778

Цена: 120 млн
6 млн. руб./1 Га

Цена: **99 999 999.99 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Николай Николаевич

+79281239705